Objektnummer 239#4GtKkR

Gundelfingen - Bezugsfreie 1- Zimmerwohnung in ruhiger Lage von Gundelfingen

Eckdaten

Wohnfläche	*32,3 m²*
Anzahl Zimmer	*1,0*
Anzahl Schlafzimmer	*1,0*
Anzahl Badezimmer	*1,0*
Anzahl Stellplätze	*1,0*
Anzahl Balkone	*1,0*
Baujahr	*1984*
Zustand	*Gepflegt*
Ausstattungskategorie	*Standard*
Küche	*Einbauküche*
Stellplatzart	*Duplex*
Unterkellert	*Keller*

Energieausweis

Energieausweistyp	*Verbrauchsausweis*
Energiekennwert	*112.8 kWh/(m²*a)*
Mit Warmwasser	*Ja*
Geltende EnEV	*2008*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Die attraktive Gemeinde Gundelfingen liegt ca. 6 km nördlich von Freiburg, und ist mit über 11.000 Einwohnern einer der größeren Orte im Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald.
Gundelfingen verfügt über eine sehr gute Infrastruktur, alle Geschäfte des täglichen Lebens finden Sie hier. Die neue Ortsmitte mit über 50 Geschäften, sozialer Infrastruktur sowie zahlreichen Arztpraxen ist ein attraktiver Anziehungspunkt.Durch die günstige Lage mit guter Verkehrsanbindung erreichen Sie Freiburg mit Bus, Bahn oder Auto in wenigen Minuten.

Objektbeschreibung

Die hier angebotene 1- Zimmer Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines 1984 erbauten Mehrfamilienhauses, welches sich in ruhiger und dennoch zentraler Lage von Gundelfingen befindet. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 32,27 m², welche sich auf das Wohn-Schlafzimmer, Küche, Balkon und das Badezimmer verteilt.

Ein Duplex- Stellplatz und Keller runden die Ausstattung dieser tollen Wohnung ab.

Ausstattung

- Einbauküche aus dem Jahr 2020
- Badezimmer mit Wanne
- großzügiger Balkon
- helles Wohn- Schlafzimmer
- Keller
- Duplex- Stellplatz
- Wasch- Trockenraum
- Fahrradraum

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | *info@pcservice-voll.de*
Media-Store.net