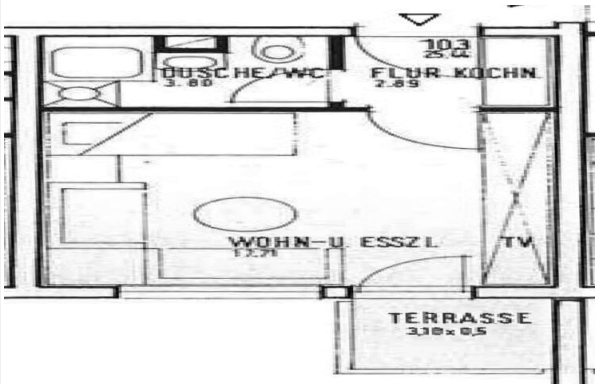






Objektnummer 240#4GtKkR

Freiburg im Breisgau - Ruhig gelegene 1- Zimmerwohnung in Freiburg- Zähringen

Eckdaten

Wohnfläche	***26,0 m²***
Anzahl Zimmer	***1,0***
Anzahl Schlafzimmer	***1,0***
Anzahl Badezimmer	***1,0***
Anzahl Stellplätze	***1,0***
Anzahl Balkone	***1,0***
Baujahr	***1988***
Zustand	***TEIL VOLLRENOVIERUNGSBED***
Ausstattungskategorie	***Standard***
Küche	***Einbauküche***
Unterkellert	***Keller***

Energieausweis

Energieausweistyp	***Verbrauchsausweis***
Energiekennwert	***166 kWh/(m²*a)***
Energieeffizienzklasse	***F***
Geltende EnEV	***2014***
Gebäudeart	***Wohngebäude***

Objektbeschreibung

Lage

Zähringen liegt im Norden von Freiburg und ist einer der ältesten Stadtteile in nächster Nähe zur Freiburger Kernstadt. Im Zentrum von Zähringen finden sich alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Schulen, Kindergärten und Ärzten, sowie der guten Anbindung an den ÖPNV hat sich Zähringen zu einer sehr beliebten Wohngegend entwickelt.

Objektbeschreibung

Diese vermietete 1- Zimmer Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines 1988 erbauten Mehrfamilienhauses, welches sich in ruhiger und dennoch zentraler Lage von Freiburg- Zähringen befindet. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 25,95 m², welche sich auf das Wohn-Schlafzimmer, Küche, Terrasse und das Badezimmer verteilt.

Ein Außenstellplatz und Keller runden die Ausstattung dieser tollen Wohnung ab.

Ausstattung

- Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche
- Terrasse
- helles Wohn- Schlafzimmer
- Keller
- Außenstellplatz
- Wasch- Trockenraum
- Fahrradraum