





Objektnummer 241#4GtKkR

Freiburg - 2- Zimmer Dachgeschosswohnung direkt am Kirchplatz in Freiburg- Herdern

Eckdaten

Wohnfläche	*57,8 m²*
Anzahl Zimmer	*2,0*
Anzahl Schlafzimmer	*2,0*
Anzahl Badezimmer	*1,0*
Anzahl Stellplätze	*1,0*
Anzahl Balkone	*1,0*
Baujahr	*1990*
Zustand	*Gepflegt*
Küche	*Einbauküche*
Stellplatzart	*Tiefgarage*
Unterkellert	*Keller*

Energieausweis

Energieausweistyp	*Verbrauchsausweis*
Energiekennwert	*113 kWh/(m²*a)*
Energieeffizienzklasse	*D*
Geltende EnEV	*2014*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Diese attraktive Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Freiburg-Herdern, direkt am Kirchplatz. Von hier aus erreichen Sie ganz bequem in nur wenigen Gehminuten eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten (Bäcker, EDEKA, Metzger) Ärzten und Restaurants. Die Breisgaumetropole Freiburg, mit knapp 230.000 Einwohnern gehört, dank der geographischen Lage, zu der Stadt mit den meisten Sonnenstunden in Deutschland. Herzstück der Stadt ist die historische Altstadt mit vielen Sehenswürdigkeiten und imposanten Gebäuden. Entlang der Freiburger Innenstadt, dem Münster und zahlreichen Geschäften laden viele kleine Restaurants und Cafés zum Verweilen ein. Ein abwechslungsreiches Freizeit- und Kulturangebot unterstreicht die hohe Lebensqualität. Neben der ausgezeichneten Universität und dem Universitätsklinikum, ist das Wirtschaftszentrum Freiburgs mit namhaften Unternehmen aus den Bereichen Solartechnik, Informations- und Medientechnologie sowie Medizintechnik vertreten.

Objektbeschreibung

Diese charmante 2- Zimmer Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines 1990 erbauten Mehrfamilienhauses, welches sich direkt am Kirchplatz in Freiburg-Herdern befindet. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 58 m², welche sich auf 2- Zimmer, Küche, Balkon und das Badezimmer verteilt.

Ein Tiefgaragenstellplatz und Keller runden die Ausstattung dieser tollen Wohnung ab.

Ausstattung

- Laminatboden
- Einbauküche
- Badezimmer mit Wanne
- Balkon
- Tiefgaragenstellplatz
- Kellerabteil





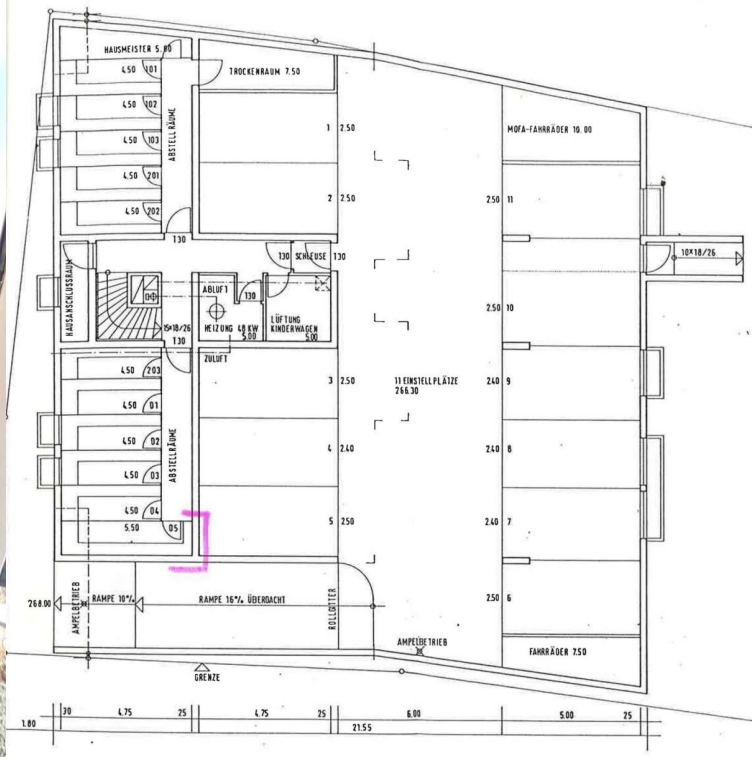
Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | *info@pcservice-voll.de*
Media-Store.net

Online ansehen








HAUSMEISTER 5.00
TROCKENRAUM 7.50
MOFA-FAHRRÄDER 10.00
ABSTELLRÄUME
ABSTELLRÄUME
SCHLEUSE
ABLUFT
HEIZUNG 48 KW
LÜFTUNG KINDERWAGEN
ZULUFT
11 EINSTELLPLÄTZE
AMPELBETRIEB
RAMPE 10%
RAMPE 16% ÜBERDACHT
ROLLGITTER
AMPELBETRIEB
FAHRRÄDER 7.50
GRENZE