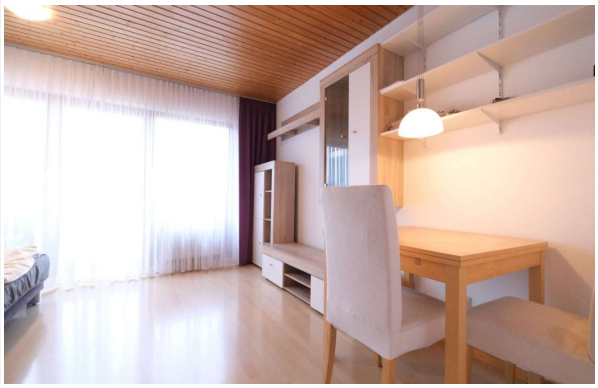






Objektnummer 242#4GtKkR

Freiburg - 1- Zimmer- Wohnung mit großem Balkon in Freiburg-Hochdorf (Wohnung D2)

Eckdaten

Wohnfläche	*33,2 m²*
Anzahl Zimmer	*1,0*
Anzahl Schlafzimmer	*1,0*
Anzahl Badezimmer	*1,0*
Anzahl Stellplätze	*1,0*
Anzahl Balkone	*1,0*
Baujahr	*1988*
Zustand	*Gepflegt*
Küche	*Einbauküche*
Unterkellert	*Keller*

Energieausweis

Energieausweistyp	*Bedarfsausweis*
Energiebedarf	*83*
Energieeffizienzklasse	*C*
Geltende EnEV	*2014*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Die Wohnung befindet sich in sehr ruhiger Lage im beliebten FR-Stadtteil Hochdorf.
In unmittelbarer Nähe finden Sie alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie, EDEKA, Post, Cafés, Restaurants u.v.m. Eine direkte Busanbindung in die Freiburger Altstadt ist ebenfalls in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Objektbeschreibung

Die hier angebotene 1- Zimmer Wohnung (D2) mit großem Balkon befindet sich im Dachgeschoss eines 1988 erbauten Mehrfamilienhauses, welches sich in ruhiger und dennoch zentraler Lage von Freiburg- Hochdorf befindet. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 33,21 m², welche sich auf das Wohn- Schlafzimmer, Küche, Balkon und das Badezimmer verteilt.

Ein Außenstellplatz und Keller runden die Ausstattung dieser tollen Wohnung ab.

Ausstattung

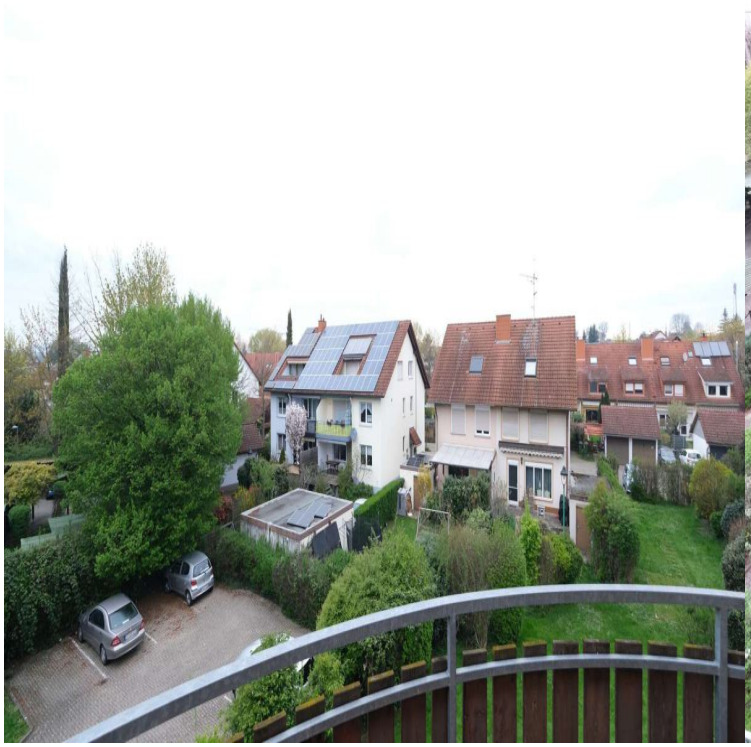
- Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche
- Balkon
- helles Wohn- Schlafzimmer
- Keller
- Außenstellplatz
- Trockenraum im Untergeschoss
- Fahrradraum in der Tiefgarage





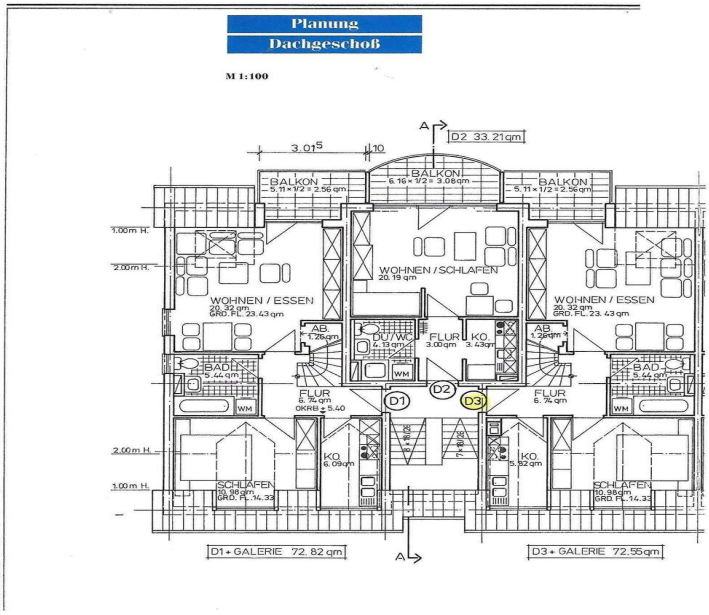


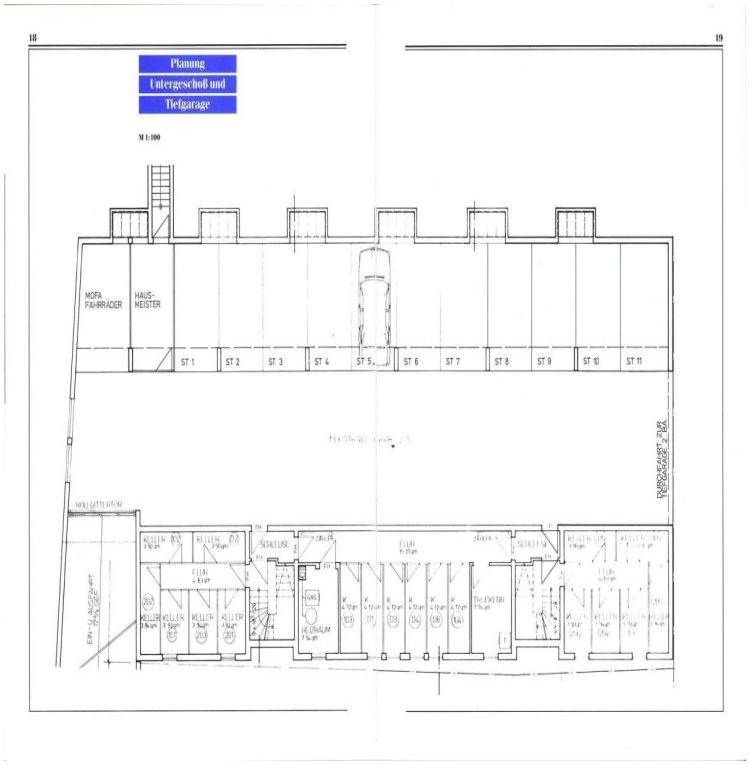









Planung
Dachgeschoß
M 1:100
D2 33.21qm
BALKON
BALKON
BALKON
WOHNEN / SCHLAFEN
20.19 qm
WOHNEN / ESSEN
WOHNEN / ESSEN
DU / WC
FLUR
KO
BAD
FLUR
D1
D2
D3
KO
KO
SCHLAFEN
SCHLAFEN
D1 + GALERIE 72.82 qm
D3 + GALERIE 72.55qm


18
19
Planung
Untergeschoß und
Tiefgarage
M 1:100
MOFA
FAHRRÄDER
HAUS-
MEISTER
ST 1
ST 2
ST 3
ST 4
ST 5
ST 6
ST 7
ST 8
ST 9
ST 10
ST 11